

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet i afd, 0124

Onsdag den 15 Juni 2022 kl. 19.00 på Engvej 18 i Ribe.

Afbud Margit Hagberg, Berit Pihl ikke mødt. Tilstede, Preben Hansen, Chris Friis , Kirsten Madsen og Lilian Hansen.

1. Intet nyt fra Drosselvænget.
2. Gl.Åvej har fået fjernvarme og efter lidt vanskeligheder i nr.13, fungerer det begge steder. Da det er to selvstændige boliger, er der forskellige behov og de har fået løst problemerne, efterhånden som de er opstået.
3. Bestyrelsen godkender huslejestigning på 250 kr. gældende fra den 01.01.2023 til de 6 huse på Engvej, som skal have nyt tag til august. Grunden er de store stigninger i materialepriser. Udluftning på badeværelse foreslår vi spares væk og kun de som absolut ønsker ny udluftning skal have det. Vi vil gerne snart have at vide ,hvem der skal have entreprisen og hvornår de begynder.

Have firmaet, som skal passe vores udearealer har kun været en enkel gang. Vi betaler jo for det,og ser gerne at de kommer.

4. Preben orienterede om mødet den 7 juni på RFC. Skulle afd.bestyrelsen ikke have været involveret i besparelserne på Granly? Kører det planmæssigt? Vi vil gerne holdes opdateres om forløbet.
5. Drøftelse af budget 2023 og snak om huslejestigningen. Hvad kan vi gøre, hvor kan vi spare for at nedbringe beløbet. d.d.aftalt med Heidi, at der kigges på henlæggelser med henblik på en nedsættelse af huslejestigning.
6. Vi vil den 27 juni 2022 til mødet med Anders Martinsen, virtuelt se hvad der trænger. Og også ved den lejlighed komme med forslag til kommende forbedringer.
7. Hvad kan afd.bestyrelsen få af indflydelse på istandsættelse ved fraflytning? Hvorfor sender man brev om en ledig bolig ud til mange personer? Og hvorfor hører man som boligsøgende (ingen afslag eller lign.) efterfølgende? Vi vil gerne se regningen på istandsættelsen af Engvej nr. 16
8. Tak for i aften
På bestyrelsens vegne, Lilian